一　般　競　争　入　札　公　告

社会福祉法人ウェルハート厚生会　特別養護老人ホームウェルハート明和　給水設備整備工事

1．　入札方式

一般競争入札とする。

なお、本工事は最低制限価格を設定するため最低制限価格を下回る入札を行った者は失格とする。

2．　入札参加資格条件

対象工事の一般競争入札に参加できる者は、競争参加資格確認申請書の提出日から落札決定日までの間において、次に掲げる条件を全て満たした者とします。

（1）南勢志摩老人福祉圏域内（松阪市、伊勢市、鳥羽市、志摩市、多気郡、度会郡）に本店を有する者で、三重県建設工事発注基準に定める直近の経営事項審査の総合評定値（P）が 700 点以上者であり、三重県建設工事等入札参加資格名簿に「管工事」として登録がある者及び三重県建設工事等入札参加名簿に登録されている者。

（2）管工事施工管理技士１級又は２級の資格を有し、3 か月以上雇用している者を技術者（主任技術者又は管理技術者）として配置できること。

（3）平成 21 年度以降に元請け又は下請けとして受水槽設備工事又は類似施設、公共工事の管工事施工実績を有すること。

（4）三重県及び明和町から指名停止処分を受けていないこと。

（5）会社更生法又は民事再生法に基づき、再生手続き開始の申し立てがなされている者でないこと。

（6）契約保証金（契約金額の 10/100 以上）の納付可能なものであるもの、又は工事保証のための工事履行保証保険契約を締結可能な者であること。

（7）手形交換所により取引停止処分を受ける等、経営状態が著しく不健全な者でないこと。

（8）対象工事の設計業務の受託者との資本面及び人事面における関係について、次に掲げる要件を満たしていること。

ア　資本面においては、受託者との発行済株式総数の 50%を越える株式を保有又はその出資の総額 50%を越える出資をしていないこと。

イ　人事面においては、建設業務の代表権を有する役員が、受託者の代表権を有する役員を兼ねていないこと。

3．　受付・入札説明書配布期間

（1）入札参加申請書配布及び申請書受付期間

令和８年 10 月 28 日（水）～　11 月２日（月）

（2）入札参加説明書及び設計図書の配布日

令和８年 11 月 5 日（木）

（3）受付・配布場所及び時間

三重県多気郡明和町大字志貴 1334 番地

特別養護老人ホームウェルハート明和

入札執行案内掲示　事務所受付

時間：午前 10 時～午後３時

TEL　0596－55－8800　FAX　0596－55－8801

4．　入札執行日

（1）入札執行日時　令和８年 11 月 25 日（水）午前 11 時 00 分

（2）執行場所　三重県多気郡明和町大字志貴 1334 番地

地域密着型特別養護老人ホームウェルハート明和　研修室

5．　工事概要

（1）工事名称　特別養護老人ホームウェルハート明和　給水設備整備工事

（2）工事場所　三重県多気郡明和町大字志貴 1334 番地

鉄筋コンクリート造　２階建

（3）工　　期　契約日から令和９年３月 20 日（約 120 日間）

6．　持参していただくもの

（1）競争参加資格確認申請書（法人指定様式第１号）

（2）会社案内、経営事項審査結果通知書の写し、施工実績調書（法人指定様式第２号）

（3）管工事施工管理技士１級又は２級の資格の写し及び雇用関係を証する書類の写し

（4）提出書類等については、事務局（担当者：藤森）まで確認してください。

7．　入札参加の受理

（1）提出された書類は返却しません。

（2）提出書類の作成及び提出に要する費用は提出者負担とする。

（3）申込後、当法人入札審査会にて審査及び競争参加資格を確認し、令和８年 11 月５日迄に通知します。

8．　その他

（1）地域住民や施設利用者の安全について監督員と調整すること。

（2）工事車両の搬入通路の確保・整備について監督員と調整すること

（3）利用者が入居しながらの工事となりますので、監督員と綿密な打合せを行い、施工区画、養生、スケジュール等を調整し、施工すること。

（4）三重県の公共工事に準じた工事進捗状況確認や補助金検査への対応が必要となります。

令和８年 10 月 28 日　　社会福祉法人ウェルハート厚生会　　理事長　西村　昭徳